

**DÉRCZY FERENC KÖNYVTÁR ÉS  
KÖZÖSSÉGI HÁZ  
KONDOROS**

**SZMSZ  
8. sz. Melléklete**

**Helyiségek és berendezések használatának  
szabályzata**



*Narancsik Boglárka*  
Narancsik Boglárka  
intézményvezető

A szabályzatban a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közművelődési Intézmény saját hatáskörében az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdés e) pontja alapján - figyelembe véve a vonatkozó jogszabályi előírásokat, valamint a

helyi sajátosságokat - a következők szerint határozza meg a helyiségek és berendezések használati rendjét.

## **1. A szabályzat tartalma**

A szabályzat tartalmazza:

- a szabályzat célját, hatályát, jogi hátterét,
- az alapfogalmakat és alapelveket,
- a szakmai követelményeket,
- a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház helyiségeinek és berendezéseinek használatával kapcsolatos előírásokat,
- a jogokat és kötelezettségeket.

## **2. A szabályzat célja, hatálya, jogi háttere**

### **2.1. A szabályzat célja**

A szabályzat célja:

- az intézmény helyiségeinek és berendezéseinek használatával kapcsolatos használati rend meghatározása.

### **2.2. A szabályzat hatálya**

A szabályzat területi hatálya kiterjed az önkormányzat tulajdonában és a Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház kezelésében lévő helyiségekre és berendezésekre.

A szabályzat személyi hatálya kiterjed:

- a helyiségek, berendezések használóira, illetve
- a használatért, a biztonságos üzemeltetésért felelős személyekre.

A szabályzat hatálya nem terjed ki:

- a tűz- és munkavédelmi előírásokra
- mivel ezekről külön szabályzatok rendelkeznek.

### **2.3. A szabályozás jogi háttere**

A szabályozás elsősorban:

- a helyi önkormányzati vagyonrendeletben,
  - a szervezeti és működési szabályzatban,
  - az intézmény költségvetésében
- meghatározott előírásokat veszi figyelembe.

## **3. Alapfogalmak és alapelvek**

### **3.1. A helyiségek fogalma**

E szabályozás tekintetében helyiség alatt:

- az épületeken belüli helyiségeket,
- az önálló, egyhelyiséges épületeket, valamint
- az építményeket

kell érteni.

Amennyiben a szabályzat épületről rendelkezik és nem határozza meg annak konkrét helyiségét, akkor az épület alatt az épület valamennyi helyiségét kell érteni.

### **3.2. Berendezések fogalma**

E szabályozás tekintetében berendezés alatt kell érteni az épületekben, azok helyiségeiben lévő berendezéseket, gépeket, valamint a helyiségektől függetlenül létező berendezéseket. (A gépjárművek nem tartoznak bele a berendezések fogalmába.)

### **3.3. Idegenek fogalma**

A szabályozás alkalmazásában idegenek alatt:

- általában az intézménynél munkaviszonyban nem lévő személyeket, látogatókat, könyvtárhasználókat kell érteni,

### **3.4. A helyiségek és berendezések felosztása használatuk szerint**

A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház kezelésében lévő önkormányzati tulajdonú helyiségekkel és berendezésekkel kapcsolatban figyelembe kell venni, hogy egyes helyiségek és berendezések:

- a) korlátozott közhasználati célt töltenek be.

#### 3.4.1. A korlátozott közhasználati célt betöltő helyiségek és berendezések

Ide tartoznak mindazok a helyiségek és berendezések, melyek használata valamilyen módon korlátozás alá esik, pl.: nyitvatartási idő, rendezvény időtartama stb.

Az intézménynek gondoskodni kell arról, hogy:

- az e tárgykörbe tartozó helyiségek és berendezések használati jogát a korlátozás időtartamát kivéve biztosítsa mindenki számára,
- nyilvánosságra hozza az érintett helyiségek és berendezések használatának időbeli korlátozásokat, illetve az igénybevételi lehetőségeket.

A használó kötelessége azonban, hogy a helyiségeket és berendezéseket rendeltetésszerűen használja, azokban szándékosan kárt ne okozzon, tartsa be a helyiségek és berendezések használatára előírt szabályokat.

Részletes szabályzatot az SZMSZ 4. sz. melléklete a Könyvtárhasználati szabályzat, könyvtári nyitva tartás tartalmaz.

## **4. Szakmai követelmények**

A szakmai követelmények kiterjedhetnek:

- a tárgyi követelményekre,
- a személyi követelményekre, továbbá
- a konkrét használati követelményekre.

#### a) Tárgyi követelmények

Az intézménynek biztosítani kell, hogy a kezelésében lévő helyiségek és berendezések az adott szakmai követelményeknek megfelelően álljanak rendelkezésre.

Az intézmény felelős azért, hogy a helyiségek és berendezések használata az életet és a vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse, rendeltetésszerű használat esetén biztonságos legyen.

#### b) Személyi követelmények

Az intézménynek gondoskodnia kell arról, hogy:

- a helyiségek, berendezések a korlátozásokat figyelembe véve igénybe vehetők legyenek,
- a helyiségek tisztán legyenek tartva.

Amennyiben adott helyiség, illetve berendezés csak felügyelet mellett, nyitvatartási időben használható, akkor gondoskodni kell a meghatározott felügyeletről, a nyitva tartásról.

### **5. A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház helyiségeinek és berendezéseinek használati rendje**

#### **5.1. A helyiségek használata**

A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház

- helyiségei nyitva tartási időben, illetve nyitva tartási időn kívül, rendezvények idején használhatóak.

#### *Bérleti szerződés*

Az intézmény épületeiben lévő helyiségre bérleti szerződést csak akkor lehet kötni, ha az intézmény működését a helyiség bérbeadás nem zavarja.

A bérleti szerződések díjait - A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház alaptevékenységéhez tartozó szolgáltatási díjak – szabályzat rögzíti, amelyet minden évben Képviselő-testület határozatban fogad el.

### **6. A vagyonvédelmi előírások**

Az épületeken belüli helyiségek vonatkozásában a helyiségért és az ott található berendezésekért való személyi felelősséget kell vállalni.

A Dérczy Ferenc Könyvtár és Közösségi Ház könyvtári helyiségeit riasztóberendezéssel is védeni kell.